

ZWEI EINFAMILIENHÄUSER, PFEFFIKON, KANTON LUZERN

GARTENSTRASSE 2A + 2B | 5735 PFEFFIKON (LU) | PARZELLEN 96.1 + 96.2

ELEMENT Architektur GmbH
 Gotthardstrasse 25A
 6410 Goldau

Pascal de Gamio
 Tel. + 41 (0) 78 775 94 98
 pd@lmnt-arch.ch

Red Cube Financial AG
 Zugerstrasse 6
 6330 Cham

Leander Sonderegger
 Tel. + 41 (0) 76 611 30 31
 info@redcubefinancialag.ch

LMNT.
 ELEMENT
 ARCHITEKTUR



PLANNAME: **SITUATION**

PLANNUMMER: 0026-32.2.1

MASSTAB: 1:500

HÖHENLAGE: ±0.00 = 571.33 m.ü.M.

ERSTELLDATUM:

AUSGABEDATUM: 10.02.25

PHASE: 33 BEWILLIGUNG

PLANFORMAT: 450 x 630 mm

ZEICHNER: pdg

EINGEREICHT VON:

[Signature]
 Cornelia Koch-Meier, Auftraggeberin

[Signature]
 Pascal de Gamio, Architekt

Ort, Datum: 14.2.25 Cham

Ort, Datum: Goldau, 14.2.25

LEGENDE

AZ Ausnutzungsziffer	OK Oberkante	a.T. altes Terrain
ÜZ Überbauungsziffer	UK Unterkante	n.T. neues Terrain
GSF Grundstückfläche	AK Aussenkante	TIL. Türe im Lichtmass
GGF Gebäudegrundfläche	W Winkel	f. Fertigmass
BGF Bruttogeschossfläche	MW Meteorwasser	r. Rohmass
NNF Nebennutzfläche	SW Schmutzwasser	St. Sturz
FGN gemeinsame Nutzungsfläche	GEF Gefälle	Br. Brüstung
BF Bodenfläche	DW Dachwasser	
EBF Energiebezugsfläche	BA Bodenablauf	
BO Backofen	SS Schlammsammler	
KS Kühlschrank	KS Kontrollschacht	
GS Geschirrspüler	VS Versickerungsschacht	
WM Waschmaschine	PS Putzstütze	
TU Tumbler	STG Sturzgefälle	
BK Briefkasten	DW Dachwasser	

ÄNDERUNGSMANAGER

DATUM INDEX MASSNAHME

DATUM	INDEX	MASSNAHME

ALLE MASSE SIND PLANMASSE UND MÜSSEN VOM UNTERNEHMER VOR DER AUSFÜHRUNG VOR ORT KONTROLLIERT WERDEN!
 FALLS MASSE AUF DER BAUSTELLE NICHT MIT DEN PLÄNEN ÜBEREINSTIMMEN SOLLTEN, BITTEN WIR SIE DIES UNVERZÜGLICH DEM BAULEITER MITZUTEILEN - DANKE!

