










Gemeinde Rickenbach



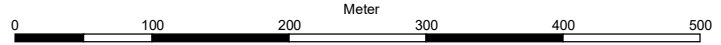
Siedlungsleitbild

Ortsteil Pfeffikon

Behördenverbindlicher Inhalt

-  Sensibilisierung für Siedlungsentwicklung nach innen
-  Mobilisierung unbebaute Bauzonen: Wohn- & Mischnutzung
-  Mobilisierung unbebaute Bauzonen: Gewerbenutzung
-  Zonenkonzept prüfen
-  Erhalt Natur- & Erholungsfläche
-  Erhalt Landschafts-Korridore
-  Öffentlicher Verkehr Linien / Haltestellen
-  Potenzielle Rückzonungsflächen (gemäss Stellungnahme des BUWD vom 5.12.2019)
- Potenzielle Siedlungserweiterung:**
-  Dichte Wohnnutzung: Langfristig

Orientierender Inhalt

 Siedlungsgebiet


KOST+PARTNER
Ingenieure und Planer

KOST+PARTNER AG Ingenieure und Planer
 Industriestrasse 14 | Postfach | 6210 Sursee
 T 041 926 06 05 | F 041 926 06 07
 info@kost-partner.ch | www.kost-partner.ch
 22705.15 22.6.2021 / ZiRe